

Hr. Turzig. P/ 15.06.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **BIRÓ ALBIN**, membru al consiliului local al Municipiului Miercurea Ciuc, CNP _____ domiciliat în Miercurea Ciuc, str. _____ jud. Harghita, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Miercurea Ciuc	3	1993	700 m ²		cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc Kalász	1	2004	4200 m ²		cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc Szécsény	1	2004	4600 m ²		cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc Szécsény	1	2008	5241 m ²		cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc,	3	2008	630 m ²		cumpărare	Biró Veronica
Mihăileni, Văcărești	3	2018	3715 m ²		moștenire	Biró Albin
Mihăileni, Văcărești	2	2018	32700 m ²		moștenire	Biró Albin
Miercurea Ciuc	2	2020	71749 m ²		donăție	Biró Albin

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Miercurea Ciuc	2	1993	130 m ²	100%	cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc	1	1990	58 m ²	100%	cumpărare	Biró Veronica
Ciceu	4	1994 – 50% 2003 – 50%	220 m ²	100%	cumpărare	Biró Veronica
Miercurea Ciuc, str.	2	2008	90 m ²	100%	cumpărare	Biró Veronica
Mihăileni, Văcărești	2	2018	120 m ²	100%	moștenire	Biró Albin

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora

²⁾ La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Fabia	1	2006	moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
<i>nu este cazul</i>		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
<i>nu este cazul</i>				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
	1	RON	1996	206309,00
	1	RON	2005	183700,00
	2	RON	2005	513000,00
	1	HUF	2005	550000,00

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
SC HERBA MILLEFOLIUM SRL	Părți sociale/ împrumut	140/67%	1.400,00 RON 0,00 RON
SC DROSERA SRL	Părți sociale/ împrumut	154/95%	1.548,50 RON 341.465,00 RON
SC WEST CON CONSULTING SRL	Părți sociale/ împrumut	26/25%	255,00 RON 493.978,00 RON
SC COMCEREAL SA Miercurea Ciuc	Acțiuni	165843/79%	414.607,50 RON
SC ZENIT SA Miercurea Ciuc	Acțiuni	847610/60,54%	84.761,00 RON
SC PAJ CIUC SRL	Acțiuni	186/90%	18.600,00 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

NOTĂ:

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
----------	--------------------	------------	---------

nu este cazul

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Biró Albin	Indemnizație de consilier, Consiliul local M-Ciuc Pensie		2.200 lei 132.828 lei
1.2. Soț/soție			
Biró Veronica	Pensie ZENIT SA		20.724 lei 1.000 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
Biró Veronica		chirie	18.732 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			

7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării,

15 iunie 2021

Semnătura,